



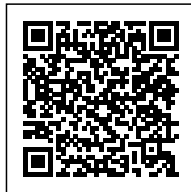
**STUDIO PIZZANO**

COMMERCIALISTA E REVISORE LEGALE

[www.studiopizzano.it](http://www.studiopizzano.it)

## **AGEVOLAZIONI EDILIZIA, RITENUTE SU BONIFICI AL 11%**

*Posted on 28 Gennaio 2024 by Sabatino Pizzano*



A partire dal 1° marzo 2024, ci sarà un importante aggiornamento fiscale che interesserà molti contribuenti e professionisti. La Legge di bilancio ha introdotto un aumento della ritenuta sui bonifici destinati alle agevolazioni fiscali, che passerà dall'8% all'11%. Questa modifica riguarda chi effettua lavori di ristrutturazione edilizia e interventi per il risparmio energetico che permettono di accedere a detrazioni fiscali. I pagamenti per tali lavori devono essere eseguiti tramite bonifici speciali che differiscono da quelli ordinari, soprattutto per la presenza di una ritenuta d'acconto che viene versata direttamente all'erario dalle banche o da Poste Italiane Spa. Questa ritenuta rappresenta un acconto dell'imposta sul reddito dovuta dall'impresa che realizza i lavori o dal professionista che li gestisce. La modifica non influisce sul committente, ma è cruciale per banche e poste, che devono calcolare la ritenuta escludendo l'IVA dall'imponibile. Vediamo nel dettaglio come questa novità inciderà sui futuri bonifici per le detrazioni fiscali.

## COSA CAMBIA PER I BONIFICI DELLE DETRAZIONI FISCALI

Quando si eseguono lavori su immobili per i quali ci si aspetta di ottenere una detrazione fiscale, è necessario utilizzare un bonifico speciale. Questo bonifico presenta campi aggiuntivi rispetto a un bonifico ordinario, come la tipologia di detrazione, il codice fiscale del pagante e del beneficiario. La differenza più sostanziale è però la ritenuta d'acconto, che non viene applicata ai bonifici ordinari.

## IL RUOLO DI BANCHE E POSTE

Le banche e le Poste Italiane sono i soggetti che trattenendo la ritenuta e la versano allo Stato. Sono considerati sostituti d'imposta e hanno il compito di rilasciare al beneficiario una certificazione a chiusura dell'anno fiscale, attestante la ritenuta effettuata. È importante notare che nelle fatture emesse dai fornitori non deve apparire alcuna menzione di questa ritenuta.

## CALCOLO DELLA RITENUTA

La ritenuta si applica esclusivamente sull'imponibile della fattura, escludendo l'IVA. In caso di aliquote IVA variabili, le istituzioni finanziarie utilizzeranno sempre l'aliquota più alta (22%) per calcolare l'imponibile. Ad esempio, su una fattura di € 10.000 più IVA al 10%, per un totale di € 11.000, la ritenuta si calcolerà su un imponibile di € 9.016,39, che corrisponde a € 721,31 al tasso dell'8% o a € 991,80 al nuovo tasso dell'11%.

## CONCLUSIONI

Questa variazione della ritenuta sui bonifici per le agevolazioni fiscali può avere un impatto significativo sui flussi di cassa sia per le imprese che per i liberi professionisti. È essenziale essere ben informati e preparati per questo cambiamento, per evitare sorprese e gestire correttamente le proprie finanze e quelle dei clienti.

---

### *Domande e Risposte*

#### **Quando verrà applicata la ritenuta dell'11% sui bonifici per agevolazioni fiscali?**

La ritenuta dell'11% sui bonifici per agevolazioni fiscali verrà applicata a partire dal 1° marzo 2024.

#### **Quali sono le agevolazioni fiscali soggette alla ritenuta dell'11%?**

La ritenuta dell'11% si applica ai bonifici per le detrazioni fiscali sulle ristrutturazioni edilizie (50%) e sul risparmio energetico (65%), di cui all'art. 16-bis del D.P.R. 22.12.1986 n. 917.

#### **Come viene calcolata la ritenuta dell'11%?**

La ritenuta dell'11% viene calcolata sull'imponibile della fattura, ovvero sul totale della fattura al netto dell'Iva.

#### **Chi è responsabile dell'applicazione della ritenuta dell'11%?**

La ritenuta dell'11% viene applicata automaticamente dalle banche e da Poste Italiane Spa al momento del pagamento del bonifico.

#### **In che modo viene versata la ritenuta dell'11%?**

La ritenuta dell'11% viene versata direttamente all'erario dalle banche e da Poste Italiane Spa.

#### **Cosa devono fare i beneficiari dei bonifici per agevolazioni fiscali?**

I beneficiari dei bonifici per agevolazioni fiscali devono conservare la certificazione della ritenuta effettuata, che viene rilasciata dalle banche o da Poste Italiane Spa a chiusura dell'anno fiscale.

#### **Come viene indicata la ritenuta dell'11% nelle fatture dei fornitori?**

Nelle fatture dei fornitori non deve comparire alcuna dicitura relativa alla ritenuta applicata.

[www.studiopizzano.it](http://www.studiopizzano.it)

© RIPRODUZIONE RISERVATA